

DISPOZITIE 570 din 14/07/2003

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR RADULESCU MIHAI SORIN SI RADULESCU RADU FLORIN
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BD. CAROL I NR. 52, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 570 din 14.07.2003

Avand in vedere cererea petitionarilor RADULESCU MIHAI SORIN (cu domiciliul in Bucuresti, str. Matache Dobrescu nr. 7, et. 1, ap. 2, sector 3) si RADULESCU RADU FLORIN (cu domiciliul in Bucuresti, str. Politehnicii nr. 4, bl. 1, ap. 12, sector 6);

Vazand decizia civila nr. 144/13.03.2001 a Curtii de Apel Bucuresti- Sectia a IV –a civila, definitiva si executorie, precum si adresele nr. 30319/2003 a Administratiei fondului imobiliar- Serviciul fond locativ, nr. 631/2003 a S.C. Foisor S.A. si nr. 6304/2002 a S.C. Romconfort S.A.;

Tinand seama de propunerea din Nota nr.63093/2002/L 23015/2003 a Directiei juridic-legislatie ;

In temeiul art.68(1) lit"v" si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie in proprietatea domnilor RADULESCU MIHAI SORIN si RADULESCU RADU FLORIN imobilul situat in Bucuresti, b-dul Carol I nr. 52, sector 2, alcatuit din cota indiviza de 4/5 din terenul in suprafata de 165 m.p. si constructie, compusa din subsol, parter, 3 etaje si mansarda, mai putin apartamentul nr.4, etaj 3, care nu face parte din patrimoniul Municipiului Bucuresti, fiind vandut in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2007/22.01.1997 incheiat intre S.C.Foisor S.A.si Popa Octavian si Popa Zoia si pentru care instantele judecatoresti nu au stabilit obligatia de restituire in sarcina institutiei noastre; partea din apartamentul nr. 5, etaj 4, care nu face parte din patrimoniul Municipiului Bucuresti, fiind vanduta in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2010/22.10.1997 incheiat intre S.C. Foisor SA si Melci Dumitru si Melci Elena si pentru care instantele judecatoresti nu au stabilit obligatia de restituire in sarcina institutiei noastre; apartamentul nr.1 de la parter (alcatuit din vestibul, 3 camere, baie, bucatarie, debara, salita, in suprafata de 78 m.p.) care nu face parte din patrimoniul Municipiului Bucuresti si pentru care instantele judecatoresti nu au stabilit obligatia de restituire in sarcina institutiei noastre ; cele 2 camere de la subsol, in suprafata de 30 m.p., aferente apartamentului nr.1 de la parter care nu fac parte din patrimoniul Municipiului Bucuresti si pentru care instantele judecatoresti nu au stabilit obligatia de restituire in sarcina institutiei noastre; boxa din pivnita si boxa din pod, pentru care instantele judecatoresti nu au stabilit obligatia de restituire in sarcina institutiei noastre; apartamentul nr. 3, etaj 2, care nu face parte din patrimoniul Municipiul Bucuresti, precum si terenul aferent acestor apartamente.

Art.2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 2, Bucuresti, dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art. 1.

Art. 4 – Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietatii – cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL ,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

AVIZ FAVORABIL

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-

CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL ,

ADRIAN IORDACHE