

DISPOZITIE LEGEA 10 1158 din 16/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MATEI VLAD CERNAT IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI , STR. THEODOR AMAN NR. 21, SECTOR 1, BUCURESTI  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARUL GENERAL**

### **DISPOZITIA:**

**Nr 1158 din 16.07.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.1341/06.08.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 424,00 mp situat in Bucuresti, str.Theodor Aman nr.21, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul MATEI VLAD CERNAT, cetatean strain, cu domiciliul in Franta, posesor al pasaportului de tip P, nr.3145022054/2001, eliberat de Autoritatile din Tunis;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.438/1973 si 2154/1994, iar imobiul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei EREMIA GRIGORE CONSTANTA in baza procesului verbal de carte funciara nr.73576/1940;

In conformitate cu art.7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003, OUG nr.184/2002;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MATEI VLAD CERNAT, cetatean strain, cu domiciliul in Franta, posesor al pasaportului de tip P, nr.3145022054/2001, eliberat de Autoritatile din Tunis

imobilul format din constructie cu subsol, parter, etaj, precum si garaj situat in Bucuresti str.Theodor Aman nr.21, sector 1, Bucuresti. Terenul in suprafata de 424 mp care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru abrogarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4-** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5-** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General

al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001