

DISPOZITIE LEGEA 10 1175 din 16/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CIOCA MIHAI ION IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. TEPES VODA NR. 80, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1175 din 16.07.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.219/30.11.2001 la Executorul judecatoresc privind imobiul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Tepes Voda nr.80, sector 2, trecut in proprietatea statului Decretului nr.92/1950 pozitia 1708, solicitat in natura de domnul CIOCA MIHAI ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Eugen Lovinescu nr.13, sector 1, posesor al BI seria DS/827996/1989, emis de Circa 4 Politie, CNP 1390201400070;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobiul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.172/26.09.2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Cioca Iorgu in baza actelor de proprietate nr.24825/1934 si nr.37281/1934;

In conformitate cu art.7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CIOCA MIHAI ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Eugen Lovinescu nr.13, sector 1, posesor al BI seria DS/827996/1989, emis de

Circa 4 Politie, CNP 1390201400070, imobilul situat in Bucuresti, str.Tepes Voda nr.80, sector 2, format din teren in suprafata de 564,00 m.p. construit si neconstruit si constructiile edificate pe acesta, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 privind aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001