

DISPOZITIE 1023 din 18/07/2003

INCETEAZA STAREA DE INDIVIZIUNE ASUPRA IMOBILULUI - CLADIRE SITUAT IN BUCURESTI, STR. ERNEST DJUVARA NR. 29, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.1023 din 18.07.2003

Avand in vedere cererea petitionarului CONSTANTINESCU CRISTIAN (cu domiciliul in Bucuresti, str.Gura Vadului nr.4, bl.G-25, sc.D, ap.40, sector 3);

Vazand sentinta civila, nr.11198/13.12.2001 a Judecatoriei sectorului 6, definitiva si executorie, precum si adresele nr.17201/OV15720/2003 ale Administratiei fondului imobiliar – Biroul tehnic, evaluari, cadastru si registratura, nr.1584/2003 a S.C. Orizont S.A. si nr.3993/2003 a S.C. Romconfort S.A.;

Tinand seama de propunerea din Nota nr.48854/L.25897/2003a Directiei juridic-legislatie;

In temeiul art.68(1) lit.”v” si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E

Art.1. Inceteaza starea de indiviziune asupra imobilului-cladire situat in Bucuresti, str.Ernest Djuvara nr.29, sector 6, pe terenul in suprafata de 726 m.p., avand urmatoarele vecinatati: la Nord – str. Ernest Djuvara; la Est imobilul din str. Ernest Djuvara nr.27 si imobilul din str.Dimitrie Brindza nr.8; la Sud imobilul din str.Dimitrie Brindza nr.10; la Vest – imobilul din str. Ernest Djuvara nr.31, valoarea totala a constructiei fiind de 48.391.000 lei si se atribuie in natura in proprietatea domului CONSTANTINESCU CRISTIAN imobilul – constructie sus mentionat.

Art.2 Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001, dupa plata sumei de 4.733.000 lei datorata cu titlu de sulta (corespunzatoare cotei de 9,78% apartinand Primariei Municipiului Bucuresti) si pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta raporturile cu chiriiasi actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriiasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinta.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art.3 Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 6, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunurilor prevazute la art.1

Art.4 Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniului evidenta proprietatii-cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a fintelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

Secretar General al Municipiului Bucuresti

TRAIAN BASESCU

DUMITRU STANESCU