

DISPOZITIE LEGEA 10 1181 din 16/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI FUNDANESCU GEORGETTA-VIORICA, CETATEAN GERMAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR.FRANCEZA NR. 66 (FOST IULIU MANIU, FOST CAROL), SECTOR 3

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr 1181 din 16.07.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.386/2001 si nr.773/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Franceza nr.66, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de doamna FUNDANESCU GEORGETA-VIORICA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Frankfurterstrasse 106, 63110 Rodgau posesoare al pasaportului nr.K/9613180 emis de Autoritatile Germane la data de 1992;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de colaborare si fise de calcul; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatit la restituirea in baza certificatului de mostenitor nr.48/14.05.2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Fundanescu Gheorghe in baza actelor de proprietate nr.18922/1929 si nr.1667/1937;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei FUNDANESCU GEORGETA-VIORICA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Frankfurterstrasse 106, 63110 Rodgau posesoare al pasaportului nr.K/9613180 emis de Autoritatile Germane la data de 1992, imobilul situat in Bucuresti, str. Franceza nr.66 (fost Iuliu Maniu, fost Carol), sector 3, format din constructie de tip P+3, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Terenul in suprafata de 199,00 m.p. se atribuie in folosinta speciala.

**Art. 2** Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si AFI - Oficiul nr.3 inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** Prezenta dispozitie intra in vigoare in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

