

DISPOZITIE LEGEA 10 1199 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MARINESCU VIORICA ILEANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BD. LASCAR CATARGIU NR.7, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1199 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.2997/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren, situat in Bucuresti, bd. Lascar Catargiu nr.7, sector 1 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de doamna MARINESCU VIORICA ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Oltenitei nr.30, bloc 5 A, ap.2, sector 4, posesor BI seria BG/379167/1982 emis de Sectia 8 Politie, CNP 2430324400355;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat 8 (opt) apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 si o parte este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1421/1986; 474/1967; 18/1999, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Herter Maria si Marinescu Atanasia in baza actului de proprietate nr. 22040/1931;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei , MARINESCU VIORICA ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Oltenitei nr.30, bloc 5 A, ap.2, sector 4, posesor BI seria BG/379167/1982 emis de Sectia 8 Politie, CNP 2430324400355, imobilul situat in Bucuresti, bd. Lascar Catargiu nr. 7, sector 1, format din teren, in suprafata de 145,11 mp. din suprafata totala de 281,38 mp., ce reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si liber de constructie, curte si constructie (S+P+3E) cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna tuturor proprietarilor, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari(mai putin apartamentele vandute in baza legii nr. 112/1995 cu contracte de vanzare cumparare nr. 1702/29664/1996; nr. 2018/26711/1996; nr. 793/27918/1996; nr. 792/24637/1996; nr. 529/19694/1996; nr. 3667/22488/1997; nr. 5399/31369/1998; nr. 6005/31555/1999, impreuna cu cotele de teren aferente).

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2 Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea O.U.G. nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

TRAIAN BASESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

**DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN**