

DISPOZITIE LEGEA 10 1200 din 05/08/2003

SE RESTITUIE , IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI ERHAN ANA -ALEXANDRA, D-NEI FLORESCU PETRA , D-LUI FLORESCU FLORIAN, D-LUI FLORESCU GRIGORE, D-NEI FLORESCU GEORGETA -NICOLETA, D-NEI VARGA AURELIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. FRANCEZA NR.42 (FOST STR. CAROL NR. 42), SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1200 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.997/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren, situat in Bucuresti, str. Franceza nr. 42, fosta str. Carol nr. 42, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 pozitia 3723 solicitat in natura de doamna ERHAN ANA-ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Int. Cpt. Gheorghe Preotescu nr.4, ap.1, sector 4, posesor al CI seria RD/051562/1998 emis de Sectia 14 Politie, CNP 2461121400152, doamna FLORESCU PETRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ionita Cegan nr. 1, bl. P17, et. 6, ap. 63, sector 5 posesor BI seria BE/078790/1981 emis de circa 17 Politie, CNP 2160630400364, domnul FLORESCU FLORIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Crisana nr. 20-22, et. 1, ap. 10, sector 1 posesor BI seria GT/719851/1996 emis de circa 3 Politie, CNP 1410824400160, domnul FLORESCU GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti str. Ionita Cegan nr. 1, bl. P17, ap. 38, sector 5 posesor BI seria DG/695760/1988 emis de circa 17 Politie, CNP 1380228400099, doamna FLORESCU GEORGETA-NICOLETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ionita Cegan nr. 1, bl. P17, sc. 2, et. 6, ap. 63, sector 5 posesor BI seria GA/411884/1991 emis de sectia 17 Politie, CNP 2390928400393 si doamna VARGA AURELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Gr. Alexandrescu nr. 32, ap. 13, jud. Cluj posesor BI seria DE/654436/1987 emis de Mun. Cluj-Napoca, CNP 2430830120690;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 66/1959, certificatului de mostenitor nr. 445/1962, certificatului de mostenitor nr. 1092/1977, certificatului de mostenitor nr. 1087/1977 si certificatului de mostenitor nr. 144/1979 iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Iliescu Ion si Anghel Iancu in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 28242/1947;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ERHAN ANA-ALEXANDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Int. Cpt. Gheorghe Preotescu nr.4, ap.1, sector 4, posesor al CI seria RD/051562/1998 emis de Sectia 14 Politie, CNP 2461121400152, doamnei FLORESCU PETRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ionita Cegan nr. 1, bl. P17, et. 6, ap. 63, sector 5 posesor BI seria BE/078790/1981 emis de circa 17 Politie, CNP 2160630400364, domnului FLORESCU FLORIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Crisana nr. 20-22, et. 1, ap. 10, sector 1 posesor BI seria GT/19851/1996 emis de circa 3 Politie, CNP 1410824400160, domnului FLORESCU GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti str. Ionita Cegan nr. 1, bl. P17, ap. 38, sector 5 posesor BI seria DG/695760/1988 emis de circa 17 Politie, CNP 1380228400099, doamnei FLORESCU GEORGETA-NICOLETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ionita Cegan nr. 1, bl. P17, sc. 2, et. 6, ap. 63, sector 5 posesor BI seria GA/411884/1991 emis de sectia 17 Politie, CNP 2390928400393 si doamnei VARGA AURELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Gr. Alexandrescu nr. 32, ap. 13, jud. Cluj posesor BI seria DE/654436/1987 emis de Mun. Cluj-Napoca, CNP 2430830120690, imobilul situat Bucuresti, str. Franceza nr. 42, (fost str. Carol nr. 42), sector 3, compus din teren in suprafata de 257,00 m.p., din totalul de 275,00 m.p. construit si neconstruit si

construcțiile edificate pe teren tip B (P+1, P+3) mai puțin cota de 6,30% din imobilul ce nu se afla administrat de Primăria Municipiului București și care este deținută de SC "AGROSEM" SA, care se identifică conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2 Predarea primirii bunului prevăzută la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimțământului proprietarilor dat în formă autentică ca vor respecta în raporturile cu chiriașii actuali dispozițiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuințe.

Chiria rămâne bine încasată de stat ca posesor de bună credință.

Art. 3 Contractul de închiriere dintre chiriași și AFI încetează de drept pe data punerii în posesie a proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispoziție face dovada proprietății asupra imobilului și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară. Îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară cad în sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare la Secția Civilă a Tribunalului București.

Art. 6 Dispoziția se comunică proprietarilor, Primarului sectorului 3, Direcției generale de investiții și achiziții publice, Direcția patrimoniu, evidența proprietăți-cadastru și Administrației fondului imobiliar, prin grija Direcției generale juridic-contencios și legislație.

Copia dispoziției se va comunica și Direcției Generale a Finanțelor Publice și Control Financiar de Stat a Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului București
DUMITRU STANESCU