

DISPOZITIE LEGEA 10 1202 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI DELCEA IULIEA, D-LUI ENACHE MIRCEA, D-NEI PANAITESCU MIHAELA CARMEN, D-NEI POPESCU MARIA SI D-NEI FILIP IULICA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. INTRAREA DEPOULUI NR.11, SECTOR 2, FOST FUNDATURA I.LIZEANU  
EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### PRIMARUL GENERAL

#### DISPOZITIA:

**Nr 1202 din 05.08.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.133/2002 si nr. 78/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul compus din constructie si teren, situat in Bucuresti, str. Intrarea Depoului nr. 11, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 solicitat in natura de doamna DELCEA IULIEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Baraj Rovinari nr.12, bl. Y12 sc. 2, et. 2, ap.32, sector 3, posesoare a BI seria BN/557016/1980 emis de Circa 12 Militie, CNP 2221002400139, domnul ENACHE MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobanti nr. 111-135, ap. 217, sector 1 posesor BI seria BK/604455/1982 emis de circa 1 Militie, CNP 1290207400142, doamna PANAITESCU MIHAELA CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Lt. Sachelarie Visarion nr. 19, bl. 466, sc. A, et. 7, ap. 44, sector 2 posesoare a CI seria RT/146018/2001 emisa de S.E.P., CNP 2550505400728, doamna POPESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aleea Petrachesti nr. 14-18, bl. N 37, sc. 1, ap. 1, parter, sector 6 posesoare al BI seria AP/393425/1979 emis de Circa 19 Militie, CNP 2191124400500 si doamna FILIP IULICA cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Alexandru Constantinescu nr. 4, ap. 3, sector 1, posesoare al BI seria AG/736393/1979 emis de Circa 2 Militie, CNP 2240301400204;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 196/1996, certificatului de mostenitor nr. 53/2000,si conventiei tranzactie nr. 862/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului STANCU ENACHE in baza actului de vanzare – cumparare nr.27508/1945;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

### PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### DISPUNE:

**Art. 1** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DELCEA IULIEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Baraj Rovinari nr.12, bl. Y12 sc. 2, et. 2, ap.32, sector 3, posesoare a BI seria BN/557016/1980 emis de Circa 12 Militie, CNP 2221002400139, domnului ENACHE MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobanti nr. 111-135, ap. 217, sector 1 posesor BI seria BK/604455/1982 emis de circa 1 Militie, CNP 1290207400142, doamna PANAITESCU MIHAELA CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Lt. Sachelarie Visarion nr. 19, bl. 466, sc. A, et. 7, ap. 44, sector 2 posesoare a CI seria RT/146018/2001 emis de S.E.P., CNP 2550505400728, doamnei POPESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aleea Petrachesti nr. 14-18, bl. N 37, sc. 1, ap. 1, parter, sector 6 posesoare al BI seria

AP/393425/1979 emis de Circa 19 Militie, CNP 2191124400500 si doamnei FILIP IULICA cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Alexandru Constantinescu nr. 4, ap. 3, sector 1, posesoare a BI seria AG/736393/1979 emis de Circa 2 Militie, CNP 2240301400204 imobilul situat in Bucuresti, Str. Intrarea Depoului nr. 11, sector 2, fost fundatura I.Lizeanu format din teren in suprafata de 319,00 m.p. si constructii care se identifica conform planului topografic scara 1:500 anexa, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea O.U.G. nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

**TRAIAN BASESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIULUI, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU  
DIRECTOR,  
CRISTINA SETRAN