

DISPOZITIE LEGEA 10 1219 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI HEUER ELENA-VASILICA,, COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR.19 SITUAT LA ETAJUL 3 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. CRISTIAN TELL NR.27, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1219 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1164/22.03.2001 si nr.1299/08.08.2001 la Executorul judecatoresc privind cota parte de 1/2 din apartamentul nr.19 din imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Cristian Tell nr.27, et. 3, sector 1 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, decizia nr.2234/1987 fara plata, solicitat in natura de doamna HEUER ELENA-VASILICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 103-105, sc. A, et. 1, ap. 12, sector 1 posesor CI seria RX/028515/1998, emis de sectia 1 Politie, CNP 2230212400251;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca cota parte de 1/2 din apartamentul sus-mentionat este detinut cu contract de inchiriere ; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza actului de proprietate, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Heuer Elena in baza actului de proprietate nr. 8774/12.09.1980;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei HEUER ELENA-VASILICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 103-105, sc. A, et. 1, ap. 12, sector 1 posesoare al CI seria RX/028515/1998, emis de sectia 1 Politie, CNP 2230212400251, cota de 1/2 din apartamentul nr.19 situat la etajul 3 al imobilului din Bucuresti, str. Cristian Tell nr. 27, sector 1, format in totalitatea sa din: vestibul, 2 camere, degajament, baie, debara, bucatarie, camara si logie, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna tuturor proprietarilor si dreptul de folosinta pe durata existentei a cotei parti indivize de 10,335 m.p. teren aferent apartamentului, care se identifica, conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriailor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

**DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN**

