

DISPOZITIE LEGEA 10 1190 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI DE CRIGNIS ANTONIETTA, CETATEAN ITALIAN, D-LUI DE CRIGNIS GABRIELE, CETATEAN ITALIAN SI D-NEI COJOCARU MARIA, CETATEAN ITALIAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPASULUI NR.12 (FOST STR. POPASULUI NR.16), SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr 1190 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.272/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 264,46 m.p. situat in Bucuresti, str. Popasului nr.12 (fost str. Popasului nr.16), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, decizia nr. 1209/1978 solicitat in natura de doamna DE CRIGNIS ANTONIETTA, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Alessandria, Martiri Della Benedicta nr.9, posesor CI seria AG/3314670/2002 emis de Autoritatile Italiene, domnul de CRIGNIS GABRIELE, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Buccinasco, Via Garibaldi nr.15, posesor CI seria AD/5619837/2002 si doamna COJOCARU MARIA, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Milano, Benelli Sem nr.16, posesor CI seria AH/6940364;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.4/2003 si certificatului de mostenitor nr.25/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Gino De Grignis in baza actelor de proprietate nr.6084/1922 si nr. 32556/1933;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003 si OUG nr.184/2002

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DE CRIGNIS ANTONIETTA, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Alessandria, Martiri Della Benedicta nr.9 posesor CI seria AG/3314670/2002 emis de Autoritatile Italiene, domnului de CRIGNIS GABRIELE, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Buccinasco, Via Garibaldi nr.15, posesor CI seria AD/5619837/2002 si doamnei COJOCARU MARIA, cetatean italian, cu domiciliul in Italia, Milano, Benelli Sem nr.16, posesor CI seria AH/6940364, imobilul situat in Bucuresti, str. Popasului nr.12 (fost str. Popasului nr.16), sector 1, compus din constructie, in suprafata de 35,70 mp. Terenul in suprafata de 264,46 m.p. construit si neconstruit-curte, care se identifica conform expertizei extrajudiciare si planului de amplasament intocmite de expert Onitiu Adrian, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala.

Art. 2 Predarea primirei bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasii si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**