

**PRIMARUL GENERAL**

**D I Z P O Z I T I A:**

**Nr 1211 din 05.08.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.2134/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.11 Iunie nr.75, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.95/1950, solicitat in natura de domnul BESTOIU OVIDIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Ion C. Filitti nr.6, et.3, ap.12A, sector 3, posesor al CI seria RR/192539/2002 emis de Sectia 10 Politie, CNP 1521121400041, domnul BESTOIU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Ion C. Filitti nr.11, et.2, ap.3, sector 3, posesor al C.I. seria RT/108135/2000 emis de Sectia 10 Politie, CNP 1560520400027, doamna BESTOIU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Ion C. Filitti nr.11, et.8, ap.3, sector 3, posesor al BI seria AP/969970/1980, CNP 2280503400031 si doamna MOLDOVEANU ECATERINA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Marasesti nr.67, sector 4 posesoare a CI seria CP/865524 emis de Sectia 14 Politie, CNP 2240805400609;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca din imobil s-au vandut patru apartamente, iar restul este inchiriat; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.182/1965, nr.1211/1980, nr.19611/1999 si nr.169/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Bestoiu Ion in baza actului de vanzare-cumparare nr.2622/1937;

In conformitate cu art.7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**D I S P U N E:**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BESTOIU OVIDIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Ion C. Filitti nr.6, et.3, ap.12A, sector 3, posesor CI seria RR/192539/2002 emis de Sectia 10 Politie, CNP 1521121400041, domnului BESTOIU MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Ion C. Filitti nr.11, et.2, ap.3, sector 3, posesor CI seria RT/108135/2000 emis de Sectia 10 Politie, CNP 1560520400027, doamnei BESTOIU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Ion C. Filitti nr.11, et.8, ap.3, sector 3, posesor BI seria AP/969970/1980, CNP 2280503400031 si doamnei MOLDOVEANU ECATERINA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Marasesti nr.67, sector 4, posesor CI seria CP/865524 emis de Sectia 14 Politie, CNP 2240805400609, imobilul situat in Bucuresti, str.11 Iunie nr.75, sector 4, compus din teren in suprafata de 185,10 m.p. din terenul in suprafata totala de 250,00 m.p. teren construit si neconstruit, curte (mai putin apartamentele vandute cu contractele de vanzare-cumparare nr.47/1996, nr.2058/1997, nr.134/1996 si nr.130/1996 cu cotele de teren de 64,90 m.p.) care se identifica conform planului topo scara 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995.

**Art.2-** Predarea - primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinta.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4-** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5-** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6-** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

