

DISPOZITIE LEGEA 10 1212 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MARINESCU MARIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DREAPTA (FOSTA MALTOPOL) NR.8, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 1212 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.864/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.Dreapta (fosta Maltopol) nr.8, sector 1, format din teren in suprafata de 110,00 m.p. si constructie corp A, partea stanga – imobil ce reprezinta cota de ½ din intreg imobilul format din teren 220,00 m.p. si constructii corp A si B, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.111/1951, solicitat in natura de doamna MARINESCU MARIA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Maltopol nr.8, sector 1 posesoare a C.I. seria RT/185585/2001 emis de Sectia 4 Politie, CNP 2230413400710.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.90/1987, nr.332/1987, nr.298/1987, nr.39/92-1992; jurnal nr.9798/1940, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Lazaroni Elena in baza actului de vanzare-cumparare nr.13514/1910;

In conformitate cu art.7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MARINESCU MARIA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Maltopol nr.8, sector 1, posesoare a C.I. seria RT/185585/2001 emis de Sectia 4 Politie, CNP 2230413400710, imobilul situat in Bucuresti, str.Dreapta (fosta Maltopol) nr.8, sector 1, format din teren in suprafata de 110,00 m.p. si constructie corp A, partea stanga – imobil ce reprezinta cota de ½ din intreg imobilul format din teren 220,00 m.p. si constructii corp A si B, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 anexa , ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinta.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ROMVIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV ,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

