

DISPOZITIE LEGEA 10 1213 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI TACHE NICOLAE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. HELIADE INTRE VII NR.17A (FOST 17), SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 1213 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.373/17.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 78,00 m.p. situat in Bucuresti, str.Heriade intre Vii nr.17A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr.4/1973 si a Deciziei nr.1478/1983, solicitat in natura de domnul TACHE NICOLAE cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Racari nr.61, bl.30, sc.1, ap.30, sector 3, posesor CI seria RD/081057/1999 emis de Sectia 11 Politie, CNP 1501205400207;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca in imobilul sus-mentionat apartamentul este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat nr.296/15.01.1974, iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Tache Nicolae in baza actului de proprietate nr.296/1974;

In conformitate cu art.7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TACHE NICOLAE cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Racari nr.61, bl.30, sc.1, ap.30, sector 3, posesor CI seria RD/081057/1999 emis de Sectia 11 Politie, CNP 1501205400207, imobilul situat in Bucuresti, str.Heliade intre Vii nr.17A (fost 17), sector 2, compus din constructie cu: 2 camere, vestibul, marchiza, bucatarie, precum si terenul aferent in suprafata de 78,00 m.p., din suprafata totala de 190 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor indexate cu indicele de inflatie.

Art.2- Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinta.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001