

DISPOZITIE LEGEA 10 1216 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI AMEZ DROZ ANCA MARIA SIMONA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. AUREL VLAICU NR.85, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A:

Nr 1216 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.322/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.Aurel Vlaicu nr.85, sector 2, format din constructi si teren in suprafata de 1610,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr.890/1959, solicitat in natura de doamna AMEZ DROZ ANCA MARIA SIMONA, cetatean roman, cu domiciliul in Elvetia, Rue de Moulins 33, 1800 Vevey, posesoare a Pasaportului nr.7425195/1995;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor din data de 18.04.1989, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Constantin Sofia in baza actului de vanzare-cumparare nr.8485/1923;

In conformitate cu art.7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei AMEZ DROZ ANCA MARIA SIMONA, cetatean roman, cu domiciliul in Elvetia, Rue de Moulins 33, 1800 Vevey, posesoare a pasaportului nr.7425195/1995, imobilul situat in Bucuresti, str.Aurel Vlaicu nr.85, sector 2, format din constructie. Terenul in suprafata de 1610,00 m.p. se atribuie in folosinta speciala si se identifica conform expertizei si planului topografic scara 1:500 anexa, intocmite de expert Martin Cristian, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr.112/1995.

Art.2- Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001