

DISPOZITIE LEGEA 10 1198 din 05/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI BREDICEANU MIHAI- TIBERIUS- MARIUS, D-NEI BUGNARIU ANA-DORICA, D-NEI TANASESCU IOANA-ANCA-CONSTANDA-NICOLINA, D-NEI DOBRIN XENIA - MONICA- GEORGETA, SI D-NEI BAYER MAIA-RUXANDRA-ELENA-VIORA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA SOARE NR.9, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1198 din 05.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.1945/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 530,70 m.p., situat in Bucuresti, str. Popa Soare nr.9, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de domnul BREDICEANU MIHAI-TIBERIUS-MARIUS, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Unirii nr.55, bl.E4, sc.1, et.1, ap.22, sector 3 posesor BI seria GT/068517/1998 emis de sectia 10 Politie, CNP 120061440052, doamna BUGNARIU ANA-DORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Dacia nr.103, ap.6, et.2, sector 2, posesor BI seria BT/008511/1982 emis de circa 6 politie, CNP 2300502400021, doamna TANASESCU IOANA-ANCA-CONSTANDA-NICOLINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Matei Voievod nr.2, ap.6, sector 2, posesor al BI seria BU/135336/1983 emis de circa 8 politie, CNP 2391202400359, doamna DOBRIN XENIA-MONICA-GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Timisoara, str. Timis nr.8, sc.B, ap.1, jud. Timis, posesor BI seria CA/869025/1991 emis de Politia Timisoara, CNP 2341017354746 si doamna BAYER MAIA-RUXANDRA-ELENA-VIORA, cetatean roman, cu domiciliul in Lugoj, str. 22 Decembrie 1989 nr.3, Timis, posesor BI seria DA/660069/1989, CNP 2330508400014;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobil sus-mentionat doua apartamente au fost vandute in baza Legii nr.112/1995; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.92/1998, certificatul de mostenitor nr.41/1969, certificatul de mostenitor nr.363/1983 si jurnalul nr.11898/1943, iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Elena Radulescu in baza actului de proprietate nr.26322/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BREDICEANU MIHAI-TIBERIUS-MARIUS, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Unirii nr.55, bl.E4, sc.1, et.1, ap.27, sector 3 posesor BI seria GT/068517/1998 emis de sectia 10 Politie, CNP 120061440052, doamnei BUGNARIU ANA-DORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Dacia nr.103, ap.6, et.2, sector 2, posesor BI seria BT/008511/1982 emis de circa 6 politie, CNP 2300502400021, doamnei TANASESCU IOANA-ANCA-CONSTANDA-NICOLINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Matei Voievod nr.2, ap.6, sector 2, posesor BI seria BU/135336/1983 emis de circa 8 politie, CNP 2391202400359, doamnei DOBRIN XENIA-MONICA-GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Timisoara, str. Timis nr.8, sc.B, ap.1, jud. Timis, posesor BI seria GA/869025/1991 emis de Politia Timisoara, CNP 2341017354746 si doamnei BAYER MAIA-RUXANDRA-ELENA-VIORA, cetatean roman, cu domiciliul in Lugoj, str. 22 Decembrie 1989 nr.3, Timis, posesor BI seria DA/660069/1989, CNP 2330508400014, imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Soare nr.9, sector 3 format din teren in suprafata de 381,08 m.p. din totalul de 595,00 si care reprezinta teren aferent constructiei de tip S+P+1 si neconstruit curte si constructie S+P+1 (mai putin apartamentele vandute in temeiul Legii nr.112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr.9290/1998 si contractul de

vanzare-cumparare nr.10261/1997, cu cotele de teren aferente), care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitiecu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr.112/1995.

Art. 2 Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal in baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatii cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC TITAN SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIULUI, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

**DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN**

