

DISPOZITIE 1089 din 08/08/2003

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA PETITIONARILOR ZLOTA ANCA SI ZLOTA ANDREI APARTAMENTUL NR.1, PARTER DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. GRIGORE MORA NR. 28, SECTOR 1, CARE A FACUT OBIECTUL CONTRACTULUI DE VANZARE- CUMPARARE SUS - MENTIONAT, ANULAT DE INSTANTA.

EMITENT : Primar General

**PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:**

Nr.1089 din 08.08.2003

Avand in vedere cererea petitionarilor ZLOTA ANCA (cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Primaverii nr.43, sector 1) si ZLOTA ANDREI (cu domiciliul in Bucuresti, str.Londra nr.40, sector 1);

Vazand decizia civila nr.617/17.03.2003 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a IV-a civila, definitiva si irevocabila;
Tinand seama de propunerea din Nota nr.47402/L.28519/2003 a Serviciului legislatie;
In temeiul art.68(1) lit.”v” si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- In act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii absolute a contractului de vanzare-cumparare nr.1425/27276/11.11.1996 incheiat intre S.C. Herastrau Nord SA si BOGOESCU IULIANA si BOGOESCU TRAIAN si apartamentul care face obiectul acestui contract reintra in proprietatea Municipiului Bucuresti.

Administratia fondului imobiliar va inscrie in Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 1, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra apartamentului sus-mentionat.

Art.2- Se restituie in proprietatea petitionarilor ZLOTA ANCA si ZLOTA ANDREI apartamentul nr.1, parter din imobilul situat in Bucuresti, str.Dr.Grigore Mora nr.28, sector 1, care a facut obiectul contractului de vanzare-cumparare sus-mentionat, anulat de instanta.

Articolul 1 al dispozitiei Primarului General nr.1093/05.06.2001 se completeaza in mod corespunzator.

Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei setorului 1,Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra apartamentului identificat mai sus

Art.3- Predarea-primirea bunului prevazut la art.2 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului prietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.4- Directia de administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului iobiliar, Directia patrimoniul evidenta proprietatii – cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a fnantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

Secretar general al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

TRAIAN BASESCU

AVIZ FAVORABIL

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**