

DISPOZITIE LEGEA 10 1259 din 18/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SCHERER YONA, CETATEAN ISRAELIAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ACADEMIEI 27, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### PRIMARUL GENERAL

#### DISPOZITIA:

**Nr 1259 din 18.08.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 2083/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Academiei nr.27, sector 1, spatiu cu alta destinatie, format din teren si constructie in suprafata de 103,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul SCHERER YONA, cetatean israelian, cu domiciliul in Ierusalim, str. Sivtei Israel nr.32, Israel, posesor al pasaportului nr.6184122 eliberat de autoritatile din Ierusalim la data de 02.03.1995;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza Ordinilor de succesiune dosar nr.4018 emise de statul ISRAEL – Ministerul Justitiei, iar , iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Elisa si Bernard Scherer in baza actului de vanzare-cumparare nr. 11111/1923;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003 si OUG nr.184/2002

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### DISPUNE:

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SCHERER YONA, cetatean israelian, cu domiciliul in Ierusalim, str. Sivtei Israel nr.32, Israel, posesor al pasaportului nr.6184122 eliberat de autoritatile din Ierusalim la data de 02.03.1995, imobilul situat in Bucuresti, str. Academiei nr.27, sector 1, format din constructie ce reprezinta spatiul cu alta destinatie situat la parterul si subsolul imobilului in suprafata utila de 103,00 m.p. ocupat cu contract de inchiriere de SC „ Astrahanul “ S.R.L., care se indentifica conform planului topografic scara 1:500 anexa , ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Terenul in suprafata de 66,44 m.p. din totalul de 136,00 m.p. si care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie se atribuie sus numitului in folosinta speciala .

**Art.2** - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU**

**DIRECTOR,  
CRISTINA SETRAN**

