

DISPOZITIE LEGEA 10 1268 din 20/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CIUCA FLORIAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POVERNEI NR.41, SECTOR 1, FORMAT DIN TEREN SI CONSTRUCTIE
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1268 din 20.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 884/2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Povernei nr.41, sector 1, compus din teren in suprafata de 95,00 m.p. si constructie (S + P + 1 + M) , trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul CIUCA FLORIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Povernei nr.41, sector 1, posesor al B.I. seria BC/138659/1980 eliberat de Circa 1 Militie, CNP 1320624400384;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.133/1999, nr.343/1968 si nr.294/1967, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Jac Iacob in baza actului de vanzare-cumparare nr. 13409/1926;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CIUCA FLORIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Povernei nr.41, sector 1, posesor al B.I. seria BC/138659/1980 eliberat de Circa 1 Militie, CNP 1320624400384, imobilul situat in Bucuresti, str. Povernei nr.41, sector 1, format din teren in suprafata de 92,00 m.p., si constructie (S + P + 1E + M) , care se identifica conform planului topografic scara 1:500 anexa , ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR.10/2001

