

DISPOZITIE LEGEA 10 1272 din 20/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI NICOLAE SEVASTIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR.LIPSCANI NR.78, SECTOR 3, FORMAT DIN TEREN SI CONSTRUCTIE  
EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### PRIMARUL GENERAL

#### DISPOZITIA:

**Nr 1272 din 20.08.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 410/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Lipsyani nr.78 ( fost 66 ), sector 3, format din teren in suprafata de 131,00 m.p. si constructie, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna NICOLAE SEVASTIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Tineretului nr. 3, bl.Z1, ap.22, sector 4, posesoare a pasaportului tip P seria 000088963/1995, CNP 2161216400331;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.4/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Sevastia Ilie S. Nicolae in baza actului de vanzare-cumparare nr. 2831/1949;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### DISPUNE:

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NICOLAE SEVASTIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Tineretului nr. 3, bl.Z1,ap.22, sector 4, posesoare a pasaport 88963/1995, CNP 2161216400331, imobilul situat in Bucuresti, str. Lipsyani nr.78, sector 3, format din teren in suprafata de 131,00 m.p. si constructie, care se indentifica conform planului topografic scara 1:500 anexa , ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2** - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

