

DISPOZITIE LEGEA 10 1244 din 18/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNELOR IONESCU SANDA DRAGOMIRA SI IONESCU ANCA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, INTRAREA PATRULEI NR. 2, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1244 din 18.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 427/2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti , Intrarea Patrulei nr.2, sector 3, format din constructie si teren in suprafata de 208,00 m.p. trecut in proprietatea statului in baza unor forme legale solicitat in natura de doamna IONESCU SANDA DRAGOMIRA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, Str. Nicolae Iorga nr. 22, posesoare a B.I. seria GT/089109, eliberat de Politia mun. Brasov, CNP 2250902080039 si doamna IONESCU ANCA RODICA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, Str. Nicolae Iorga nr. 22, posesoare a B.I. seria BK/752012, eliberat de Politia mun. Brasov, CNP 2530712080031;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de calitate de mostenitor nr. 94/2002 si 95/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Maria C. Ionescu in baza actului de vanzare-cumparare nr. 8124/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei. IONESCU SANDA DRAGOMIRA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, Str. Nicolae Iorga nr. 22, posesoare a B.I. seria GT/089109, eliberat de Politia mun. Brasov, CNP 2250902080039 si doamnei IONESCU ANCA RODICA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, Str. Nicolae Iorga nr. 22, posesoare a B.I. seria BK/752012, eliberat de Politia mun. Brasov, CNP 2530712080031, imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Patrulei nr.2, sector 3, format din teren in suprafata de 230,00 m.p.si constructie de tip B (P+P/1) care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC TITAN SA, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

**DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR.10/2001