

DISPOZITIE LEGEA 10 1277 din 20/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VULTUR AURORA - MARIA, DOAMNEI KOLLAR MUNTEANU RODICA - DIDINA SI DOMNULUI SZOCS MIRCEA - ZOLTAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MARIA HAGI MOSCU NR. 18, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1277 din 18.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1593/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Maria Hagi Moscu nr.18, sector 1, compus din teren in suprafata de 311,00 m.p. si 3 corpuri de cladire, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna VULTUR AURORA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Baia Mare, str. Victoriei nr.45A, ap.9, Judetul Maramures, posesoare a B.I. seria BN/382993/1980 eliberat de Politia Baia Mare, CNP 2300731240022, doamna KOLLAR MUNTEANU RODICA DIDINA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, str. Nisipului de Jos nr.24, ap.1, Judetul Brasov, posesoare a B.I. seria AO/750629/1980 eliberat de Militia municipiului Brasov si domnul SZOCS MIRCEA ZOLTAN, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Targu Mures, str. Cutezantei nr.23, ap.8, Judetul Mures, posesor al B.I. seria GR/580865/1995 eliberat de Politia municipiului Targu Mures, CNP 1540131240024;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus mentionat un apartament este vandut in baza Legii nr. 112/1995; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.18/2003, nr.29/1998 si nr.3024/1945, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Aldica Ion in baza actului de vanzare-cumparare nr. 11464/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei VULTUR AURORA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Baia Mare, str. Victoriei nr.45A, ap.9, Judetul Maramures, posesoare a B.I. seria BN/382993/1980 eliberat de Politia Baia Mare, CNP 2300731240022, doamnei KOLLAR MUNTEANU RODICA DIDINA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, str. Nisipului de Jos nr.24, ap.1, Judetul Brasov, posesoare a B.I. seria AO/750629/1980 eliberat de Militia municipiului Brasov si domnului SZOCS MIRCEA ZOLTAN, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Targu Mures, str. Cutezantei nr.23, ap.8, Judetul Mures, posesor al B.I. seria GR/580865/1995 eliberat de Politia municipiului Targu Mures, CNP 1540131240024, imobilul situat in Bucuresti, str. Hagi Moscu nr.18, sector 1, format din teren in suprafata de 291,28 m.p. din totalul de 311,00 m.p. si care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si liber, curtea in suprafata de 84,00 m.p si constructiile (mai putin apartamentul 1 parter - corp A, vandut in temeiul Legii nr.112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr.154/112/2000 impreuna cu cota de teren aferenta insuprafata de 19,72 m.p.), care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriarii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

**DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN**