

DISPOZITIE LEGEA 10 1281 din 20/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BASIU IOANA GABRIELA SI DOAMNEI MANOLACHE ANCA-LUCIA APARTAMENTELE NR. 2 SI NR. 4 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VISARION NR. 3, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1281 din 18.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.470/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.2, etaj 1 si apartamentul nr.4, etaj 2 impreuna cu cotele de teren aferente din imobilul situat in Bucuresti, str. Visarion nr.3, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 92/1950 si Decretul nr.221/1960 solicitat in natura de doamna BASIN IOANA GABRIELA, cetatean roman, cu domiciliul in BELGIA, str. Jacques Pasteur nr.28, 1410, WATERLOO, posesoare a pasaportului tip P seria 000434740, CNP 2440921400023 si doamna MANOLACHE ANCA-LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, bd. Corneliu Coposu nr.1B, et.3, ap.9, sector 3, posesoare a CI seria RT/052515/1999, eliberat de Sectia 10 Politie, CNP 2230126400414;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentele sunt libere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.926/1988, nr.20/1999 si nr.91/1999 iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei MANOLACHE LIANA ECATERINA in baza actului de proprietate nr. 21030/1945 si actului de partaj nr. 4541/1948;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei BASIN IOANA GABRIELA, cetatean roman, cu domiciliul in BELGIA, str. Jacques Pasteur nr.28, 1410, WATERLOO, posesoare a pasaportului tip P seria 000434740, CNP 2440921400023 si doamnei MANOLACHE ANCA-LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, bd. Corneliu Coposu nr.1B, et.3, ap.9, sector 3, posesoare a CI seria RT/052515/1999 eliberat de Sectia 10 Politie, CNP 2230126400414, apartamentul nr.2, etaj 1 compus din 5 camere, vestibul, hol si dependinte impreuna cu cota de teren aferenta acestuia in suprafata de 39,20 m.p. si apartamentul nr.4 etaj 2 compus din 3 camere, vestibul, baie, bucatarie, o camera de serviciu la mansarda ce da in podul casei si o camera de la subsol impreuna cu cota de teren aferenta acestuia in suprafata de 39,20 m.p., ambele din imobilul situat Bucuresti, str. Visarion nr.3, sector 1. Odata cu apartamentele sus mentionate se restituie si cota parte din anexe si dependintele de folosinta comuna tuturor coproprietarilor si terenul in suprafata de 78,40m.p. din totalul de 294,00 m.p., care se indentifica conform planului topografic pe scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie .

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIULUI, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN