

DISPOZITIE LEGEA 10 1256 din 18/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI LOVINESCU MARIA DANA, APARTAMENTUL NR.2, ETAJ 1 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. BATISTEI NR.1-3, COLT CU BD. NICOLAE BALCESCU NR. 16, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr.1256 din 18.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.3090/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.1 si nr.2 din imobilul situat in Bucuresti, str.Batistei nr.1-3, colt cu B-dul Nicolae Balcescu nr.16, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr.1092/1965, solicitat in natura de doamna LOVINESCU MARIA DANA, cetatean roman, cu domiciliul in Australia posesoare al pasaportului de tip P seria 06972897 emis de Autoritatile Romane la data de 11.12.2002, CNP 2330903400517;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat apartamentul nr.1 a fost vandut in baza Legii nr.112/1995; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.176/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Crivetz Dan in baza actului de proprietate nr.1996/1936;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei LOVINESCU MARIA DANA, cetatean roman, cu domiciliul in Australia posesoare al pasaportului de tip P seria 06972897 emis de Autoritatile Romane la data de 11.12.2002, CNP 2330903400517, apartamentul nr.2, etaj 1 situat in imobilul din Bucuresti, str.Batistei nr.1-3, colt cu B-dul Nicolae Balcescu nr.16, sector 1, format din: camera, vestibul, baie, chicineta, boxa la pivnita si cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna tururilor coproprietarilor si cota de teren aferenta in suprafata de 2,62 m.p. ce reprezinta cota de 2,35 ‰ din totalul de 1118,74 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr.112/1995.

Art.2- Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001