

DISPOZITIE LEGEA 10 1270 din 20/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI STRATULAT MIHAI - DAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. APRODUL PURICE NR.12, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:**

Nr.1270 din 20.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.1944/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 110,69 m.p. situat in Bucuresti, str.Aprodul Purice nr.12, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul STRATULAT MIHAI-DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Aprodul Purice, nr.14, sector 2, posesor al BI seria GB/006312/1992, emis de Sectia 8 Politie, CNP 1420419400242;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.315/1968, certificatul de mostenitor nr.860/1983 si certificatul de mostenitor nr.476/1986, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Georgescu Paraschiv in baza actului de proprietate nr.18237/1921 si actului de donatiune nr.38627/1945;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului STRATULAT MIHAI-DAN, cetean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Aprodul Purice, nr.14, sector 2, posesor al BI seria GB/006312/1992, emis de Sectia 8 Politie, CNP 1420419400242 imobilul situat in Bucuresti, str.Aprodul Purice nr.12, sector 2, format din constructie si teren in suprafata de 110,69 m.p., care se identifica conform Raportului de Expertiza extrajudiciara si a schitelor si planurilor anexe intocmite de expert judiciar Ruxandra Popescu care fac parte

integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor primite in temeiul Hotararii Comisiei pentru aplicarea Legii nr.112/1995 nr.2436/1999 reactualizate cu indicele de inflatie.

Art.2- Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

