

DISPOZITIE LEGEA 10 1282 din 20/08/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI DINCA MARIA SI D-NEI NICULESCU DUMITRA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA NAN NR. 10, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

**PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:**

Nr.1282 din 20.08.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.2926/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Popa Nan nr.10, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr.92/1950 solicitat in natura de doamna DINCA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in mun.Targoviste, str.Zaharia Boerescu, bl.K4, sc.A, et.1, ap.6, jud.Dambovita, posesoare al CI seria DD/058241/2001 emis de Municipiul Targoviste, CNP 2541124151796; si doamna NICULESCU DUMITRA, cetatean roman, cu domiciliul in Mun.Targoviste, str.M.Eminescu, bl.9, sc.A, et.3, ap.16, jud.Dambovita posesoare al BI seria AO/271123/1979, emis de Militia Mun.Targoviste, CNP 2340223161777;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat doua apartamente au fost vandute in baza Legii nr.112/2001; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.79/2001, certificatul de mostenitor nr.26/1983 si certificatul de mostenitor nr.372/1983, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Constantin Niculescu in baza SENTINTEI CIVILE NR.825/1922 A TRIBUNALULUI Ilfov – Sectia a II c.cor. – dos.nr.2842/1929;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DINCA MARIA, cetean roman, cu domiciliul in mun.Targoviste, str.Zaharia Boerescu, bl.K4, sc.A, et.1, ap.6, jud.Dambovita, posesoare al CI seria

DD/058241/2001 emis de Municipiul Targoviste, CNP 2541124151796 si doamnei NICULESCU DUMITRA, cetatean roman, cu domiciliul in Mun.Targoviste, str.M.Eminescu, bl.9, sc.A, et.3, ap.16, jud.Dambovita posesoare al BI seria AO/2771123/1979, emis de Militia Mun.Targoviste, CNP 2340223161777 imobilul situat in Bucuresti, str.Popa Nan nr.10, sector 2, format din teren in suprafata de 121,76 m.p. din totalul de 210,00 m.p. si care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie liber de constructii – curte si constructii de tip B (P; P+1) (mai putin apartamentele vandute in temeiul Legii nr.112/1995 conform contractelor de vanzare-cumparare nr.606/1996 si nr.1056/1997 cu cotele de teren aferente acestora), care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2- Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

