

DISPOZITIE LEGEA 10 1285 din 02/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MUSAT ROMULUS PETRU SI DOAMNEI MUSAT FELICIA CONSTANTA, GARSONIERA NR.24C, FOSTA 8C, SITUATA LA PARTERUL IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, B-DUL LASCAR CATARGIU NR.24-26, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1285 din 02.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.2925/2001 la Executorul judecatoresc privind garsoniera nr.24C fosta 8C, situata in Bucuresti, B-dul Ana Ipatescu nr.24-26, sc.B, parter, sector 1, - vestibul, camera si baie si 7,00 m.p. teren, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr.4/1973 – Decizia nr.1407/1985, solicitat in natura de domnul MUSAT ROMULUS PETRU, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Pitesti, str.Exercitiu nr.25, Judetul Arges, posesor al BI seria BR/4717785, CNP 1610404035005 si doamna MUSAT FELICIA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Pitesti, str.Exercitiu nr.25, Judetul Arges, posesoare al BI seria DE/572873, CNP 2630131034965 ;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca garsoniera este ocupata cu contract de inchirere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.S.501/1960 si a sentintei civile nr.4784/1995 a Judecatoriei sectorului 2 Bucuresti, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Visoianu Maria Constanta Ecaterina conform certificatului de mostenitor nr.S.501/1960;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea, domnului MUSAT ROMULUS PETRU, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Pitesti, str.Exercitiu nr.25, Judetul Arges, posesor al BI seria BR/4717785, CNP 1610404035005 si doamnei MUSAT FELICIA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Pitesti, str.Exercitiu nr.25, Judetul Arges, posesoare al BI seria DE/572873, CNP 2630131034965, garsoniera nr.24C, fosta 8C, situata la parterul imobilului situat in Bucuresti, B-dul Lascar Catargiu nr.24-26, sector 1 (fost Ana Ipatescu) compus din: vestibul, camera si baie, cota parte din anexe si dependintele de folosinta comuna tuturor coproprietarilor si cota de teren de 7,00 m.p. aferenta, care se indentifica conform planului topografic scara 1:500 anexa la dispozitie cu obligatiua restituirii despagubirilor incasate in baza Dispozitiei nr.1407/1985 data in baza Legii nr.4/1973;

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

