

DISPOZITIE LEGEA 10 1294 din 02/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ILAN HANRIETA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,  
STR. INTRAREA OVIDIU NR. 5 FOST NR. 3, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1294 din 02.09.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.479/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.Intrarea Ovidiu nr. 5 (fost nr. 3), sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 111/1951 si Deciziei nr.1441/1940, solicitat in natura de doamna ILAN HANRIETA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr.164, sc.B, ap.45, sector 1, posesoare a pasaportului nr.03972029, CNP 2240823400727;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Henriette Lupu Haisner in baza actului de vanzare-cumparare nr.314/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei ILAN HANRIETA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr.164, sc.B, ap.45, sector 1, posesoare a pasaportului nr.03972029, CNP 2240823400727, imobilul situat in Bucuresti, str.Intrarea Ovidiu nr. 5 (fost nr. 3), sector 4, compus din constructie si teren in suprafata de 221,00 m.p., care se indentifica conform planului topografic

scara 1:500 anexa, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2** - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001