

DISPOZITIE LEGEA 10 1324 din 05/09/2003

SE ATRIBUIE, IN PROPRIETATEA D-LUI TUDOR DUMITRU, PRIN REPREZENTANT CONSTANDA COSTICA, TERENUL LIBER DE CONSTRUCTII, ADIACENT BD. AVIATORILOR, BD. MIRCEA ELIADE, STR. TURGHENIEV, IN SCHIMBUL TERENULUI SITUAT IN SOS. NORDULUI FARA NUMAR SI STR. ZAGAZULUI NR.41, SECTOR 1, OCUPAT DE INVESTITIA SATUL FRANCEZ
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1324 din 05.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarilor inregistrate sub nr.2325, 2304, 2306, 2308/2001 si 2315/2002 la Executorul judecatoresc privind terenul in suprafata de 36901 m.p. situat in Bucuresti, sos. Nordului fara numar si str. Zagazului nr.41, sector 1, ce a apartinut numitelor Radu Constanta, Tudor Maria, Lincaru Elena si Lincaru Rada, in baza actelor de schimb nr.19967/1957; nr. 19966/1957; nr.18665/1957 incheiate cu Ministerul Agriculturii, trecut in proprietatea statului in baza decretului nr.241/1962, solicitat in natura de domnul TUDOR DUMITRU cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr.260, bl.6, ap.8, sector 2, posesor al CI seria RD/247886/2002/sectia 8 politie, CNP 1480315400247, prin reprezentant CONSTANDA COSTICA, domiciliat in Bucuresti, bd. Primaverii nr.22, sector 1, posesor al CI seria DP/004841/1998 eliberat de IGP-DEP, CNP 1561109400262;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca terenul ce se solicita este de 28.518 mp. Terenul solicitat face parte dintr-o suprafata de 50.000 mp. aflata in administrarea municipalitatii, care a fost inchiriata societatii World Trade Centre Bucuresti si ocupat de investitia Satul Francez prin sentinta civila nr 252/1999 a Tribunalului Bucuresti i s-a restituit terenul in suprafata de 6999,71 mp.; prin sentinta civila nr.90/1999 a Judecatoriei sectorului 1, i s-a restituit terenul in suprafata de 7360 mp., iar prin sentinta civila nr.87/1999 i se restituie terenul in suprafata de 3872,18 mp. Comisia a propus atribuirea in compensare a terenului de 28.518 mp. situat la limita dintre bd. Aviatorilor, bd. Mircea Eliade si str. Turgheniev, avand in vedere ca terenurile sunt in aceeasi zona urbana, dar au dotari tehnice diferite. Terenul din sos. Nordului are coeficienti edilitari mai favorabili, valoarea terenului este mai mare si se justifica compensarea; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.90/1997; nr.91/1997; nr.395/1976;

In conformitate cu art. 1(2), 9(2), 20, 21, 23, 24 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se atribuie, in proprietatea domnului TUDOR DUMITRU cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr.260, bl.6, ap.8, sector 2, posesor al CI seria RD/247886/2002/sectia 8 politie, CNP 1480315400247, prin reprezentant CONSTANDA COSTICA, domiciliat in Bucuresti, bd. Primaverii nr.22, sector 1, posesor al CI seria DP/004841/1998 eliberat de IGP-DEP, CNP 1561109400262, terenul liber de constructii, in suprafata de 28.518 mp. situat in Bucuresti, adiacent bd. Aviatorilor, bd. Mircea Eliade, str. Turgheniev, care se identifica conform expertizei tehnice extrajudiciara executata de expert Mihai Fuiuaga si planurilor anexe, ce fac parte din prezenta dispozitie, in schimbul terenului situat in sos. Nordului fara numar si str. Zagazului nr.41, sector 1, ocupat de investitia Satul Francez.

Art. 2 Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal.

Art. 3 Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001..

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001