

DISPOZITIE LEGEA 10 1325 din 05/09/2003

SE ATRIBUIE, IN PROPRIETATEA D-LUI LINCARU EUGEN PRIN REPREZENTANT CONSTANDA COSTICA, TERENUL LIBER DE CONSTRUCTII, SITUAT IN BUCURESTI, ADIACENT BD. AVIATORILOR, BD. MIRCEA ELIADE, STR. TURGHENIEV, IN SCHIMBUL TERENULUI SITUAT IN SOS. NORDULUI FARA NUMAR, OCUPAT DE INVESTITIA SATUL FRANCEZ
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1325 din 05.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarilor inregistrate sub nr.1068/2002 si 1784/2001 la Executorul judecatoresc privind terenul in suprafata de 8904,06 m.p. situat in Bucuresti, sos. Nordului fara numar, ce a apartinut numitilor Lincaru Gheorghe si Lincaru Dumitru, conform actelor de schimb nr.18667/1957; nr. 18666/1957 incheiate cu Ministerul Agriculturii, trecut in proprietatea statului, fara titlu, solicitat in natura de domnul LINCARU EUGEN cu domiciliul in Bucuresti, sos. Nordului nr.52, sector 1, posesor al CI seria RD/067308/1999 eliberata de SEP, CNP 1490829400135, prin reprezentant CONSTANDA COSTICA, domiciliat in Bucuresti, bd. Primaverii nr.22, sector 1, posesor al CI seria DP/004841/1998 eliberata de IGP-DEP, CNP 1561109400262;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca terenul ce se solicita este de 4606 mp, tinand cont de faptul ca prin Titlul nr.21079/2002 Prefectura Municipiului Bucuresti, i-a atribuit 4269 mp.. Terenul solicitat face parte dintr-o suprafata de 50.000 mp. aflata in administrarea municipalitatii, care a fost inchiriata societatii World Trade Centre Bucuresti si ocupat de investitia Satul Francez. Prin sentinta civila nr 14889/1997 a Judecatoriei sectorului 1, Bucuresti, definitiva si executorie s-a constatat ca domnul Lincaru Eugen este proprietarul terenului in suprafata de 17.500 mp. si a obligat Primaria Municipiului Bucuresti la restituirea terenului, in suprafata de 8595,94, liber de constructii si detalii de sistematizare, restul fiind ocupat de investitia Satul Francez. Comisia a propus atribuirea in compensare a terenului de 4606 mp. situat la limita dintre bd. Aviatorilor, bd. Mircea Eliade si str. Turgheniev, avand in vedere ca terenurile sunt in aceeasi zona urbana, dar au dotari tehnice diferite. Terenul din sos. Nordului are coeficienti edilitari mai favorabili, valoarea terenului este mai mare si se justifica compensarea; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.1547/1986; nr.302/1958;

In conformitate cu art. 1(2), 9(2), 20, 21, 23, 24 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se atribuie, in proprietatea domnului LINCARU EUGEN cu domiciliul in Bucuresti, sos. Nordului nr.52, sector 1, posesor al CI seria RD/067308/1999 eliberata de SEP, CNP 1490829400135, prin reprezentant CONSTANDA COSTICA, domiciliat in Bucuresti, bd. Primaverii nr.22, sector 1, posesor al CI seria DP/004841/1998 eliberat de IGP-DEP, CNP 1561109400262, terenul liber de constructii, in suprafata de 4606,00 mp. situat in Bucuresti, adiacent bd. Aviatorilor, bd. Mircea Eliade, str. Turgheniev, care se identifica conform expertizei tehnice extrajudiciara executata de expert Mihai Fuiuaga si planurilor anexe, ce fac parte din prezenta dispozitie, in schimbul terenului situat in sos. Nordului fara numar, ocupat de investitia Satul Francez.

Art. 2 Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal.

Art. 3 Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001..

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001