

DISPOZITIE LEGEA 10 1411 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI OSNAGA THEODOR RADU SI D-NA BUCICA IOANA
APARTAMENTUL NR.2 PARTER SI TERENUL AFERENT CONSTRUCTIEI SI NECONSTRUIT, CURTE DIN IMOBILUL
SITUAT IN BUCURESTI, C.FLOREASCA NR.40, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1411 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2676/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren, situat in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 40, apartamentul nr. 2 trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, solicitat in natura de domnul OSNAGA THEODOR RADU cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 40, ap. 1, sector 1, posesor a B.I. seria R.D. nr. 054530 eliberat de Sectia 1 Politie, CNP 1660110430017 si doamna BUCICA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cezar Boliac nr. 5, etj. 2, apt. 4, sector 3, posesor a B.I. seria B.N. nr. 074486 eliberat de Circa 11 Militie, CNP 2170205400031;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitati de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 533/1965, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Ion Popescu si Zamfira Popescu in baza actului de proprietate nr. 3677/1914;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003 si OUG nr.184/2002;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului OSNAGA THEODOR RADU cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 40, ap. 1, sector 1, posesor a B.I. seria R.D. nr. 054530 eliberat de Sectia 1 Politie, CNP 1660110430017 si doamna BUCICA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cezar Boliac nr. 5, etj. 2, apt. 4, sector 3, posesor a B.I. seria B.N. nr. 074486 eliberat de

Circa 11 Militie, CNP 2170205400031 apartamentul nr. 2 parter in suprafata de 132,89 m.p. si terenul in suprafata de 163,77 m.p. aferent constructiei si neconstruit, curte din imobilul situat in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 40, sector 1 care se identifica conform planului topografic scara 1:500 anexa la dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor conform Legii nr. 4/1978, reactualizate cu rata inflatiei.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chirasii si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

