

DISPOZITIE LEGEA 10 1421 din 15/09/2003

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI RADULESCU MICHAELA SI A DOMNULUI PIVNICERU RADU, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA DR. LISTER, NR.17, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:**

Nr. 1421 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 841/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din teren si constructie situat in Bucuresti, strada Dr. Lister nr. 17, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna RADULESCU MICHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Campu Mosi, nr. 1, blocul 2, scara A, apartamentul 6, sector 2, posesoare a B.I. seria BK, nr. 603271, CNP 2370418400473 si domnul PIVNICERU RADU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Vatra Luminoasa, nr. 60A, blocul C1, apartamentul 40, sector 2, posesor a BI seria DB, nr. 026978, CNP 1390102400475;

Vazand actele dosarului anexate la Notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul mai sus-mentionat un apartament a fost vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 si mai sunt apartamente ocupate cu contract de inchiriere;

Notificatorii au facut dovada de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului PIVNICERU ION in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 2773/1930 si a Autorizatiei nr. 1982;

In conformitate cu art. 2 alin. 2, art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie in natura, in proprietatea doamnei RADULESCU MICHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Campu Mosi, nr. 1, blocul 2, scara A, apartamentul 6, sector 2, posesoare a B.I. seria BK, nr. 603271, CNP 2370418400473 si a domnului PIVNICERU RADU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Vatra Luminoasa, nr. 60A, blocul C1, apartamentul 40, sector 2, posesor a BI seria DB, nr. 026978, CNP 1390102400475, imobilului situat in Bucuresti, strada Dr. Lister nr. 17, sector 5, format din teren in suprafata de 295,87 mp din totalul de 337,00 mp., si constructie de tip B cu P+1 si anexe-

garaj, cu exceptia apartamentului vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 41030/1996, cu cota de teren aferenta, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Cotroceni S.A., inceteaza de drept la data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

