

DISPOZITIE LEGEA 10 1376 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI KAMMERLING IRINA SIMONA, CETATEAN FRANCEZ,
SPATIILE CU ALTA DESTINATIE SITUATE LA PARTERUL SI SUBSOLUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. POPA
TATU NR.63, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:

Nr. 1376 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 4067/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Tatu nr. 63, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 - 6765, solicitat in natura de doamna KAMMERLING IRINA SIMONA, cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogal nr. 1A, ap. 2, sector 1, posesoare a CNI franceza nr. 000875R0099;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca s-au vandut doua apartamente, iar o parte din imobil este liber; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 96/2002 si a actelor de stare civila, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Sanft Gabriel si Frederica in baza contractului de vanzare – cumparare nr. 820/1932 si a procesului verbal de carte funciara nr. 73698/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei KAMMERLING IRINA SIMONA, cetatean francez, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Nikolai Gogal nr. 1A, ap. 2, sector 1, posesoare a CNI franceza

nr. 000875R00991, spatiile cu alta destinatie situate la parterul si subsolul imobilului din Bucuresti, str. Popa Tatu nr. 63, sector 2, format in totalitate din constructie (S+P+1). Terenul in suprafata de 15,50 mp., ce reprezinta teren aferent constructiei, din totalul de 150,00 mp. se atribuie in folosinta speciala.

Pentru apartamentele vandute in temeiul Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare cumparare nr. 194/112/1999 si nr. 270/112/1997 – cu cotele de teren aferent se vor acorda masuri reparatorii.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC Romvial SA, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directie juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001