

DISPOZITIE LEGEA 10 1385 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI TABACOVICI MIRCEA NICOLAE SI TROGNEUXS ILEANA MARIA, APARTAMENTUL SITUAT LA PARTERUL CORPULUI B DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, ALEEA MODROGAN NR.10, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 1385 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1111/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Aleea Modrogan nr. 10, sector 1, compus din teren in suprafata de 821,00 m.p. si 2 corpuri de case si garaj, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – poz. 1790, solicitat in natura de domnul TABACOVICI MIRCEA NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, posesor al pasaport seria P – ROU – 07597681, CNP 1390223400375 si doamna TROGNEUXS ILEANA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, posesoare a pasaport seria P – ROU – 07597685, CNP 242102340086;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat partial cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 294/2000, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Cesianu Constantin in baza contractului de vanzare – cumparare nr. 12225/1935 si a procesului de carte funciara nr. 2574/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TABACOVICI MIRCEA NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, posesor al pasaport seria P – ROU – 07597681, CNP 1390223400375 si doamnei TROGNEUXS ILEANA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, posesoare a pasaport seria P – ROU – 07597685, CNP 242102340086, apartamentul situat la parterul corpului B din imobilul situat in Bucuresti, Aleea Modrogan nr. 10, sector 1, si teren in suprafata de 497,12 m.p din totalul de 800,00 m.p., aferent constructiei ce se restituie si curtea imobilului cu respectarea dreptului de servitute, care se identifica conform planului topografic scara 1/500, care face parte din dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor

Art.4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN