

DISPOZITIE LEGEA 10 1378 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI PALIEVITS EUGEN EMIL, D-LUI PALIEVICI ADOLF RAIMUND SI D-LUI PALIEVICI IOAN STEFAN , APARTAMENTELE SITUATE LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI B-DUL LASCAR CATARGIU NR.41, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**PRIMARUL GENERAL**  
**DISPOZITIA:**

Nr. 1378 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1935/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, B-dul Lascar Catargiu nr. 41, sector 1, format din apartamentul nr. 1 parter si apartamentul nr. 2 parter cu cotele de teren de 1,15% si 6,00%, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PALIEVITS EUGEN EMIL, cetatean roman, cu domiciliul in Brad, str. General Vasile Milea, bl. 10, ap. 14, Judetul Hunedoara, domnul PALIEVICI ADOLF RAIMUND, cetatean roman, cu domiciliul in Brad, str. 1 Mai, bl. A4, ap. 11, Judetul Hunedoara, posesor al B.I. seria AP/008067/1979, CNP 1310617200013 si domnul PALIEVICI IOAN STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Lugoj, str. Ion Creanga nr. 2, ap. 12, Judetul Timis;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentele nr. 1 si 2 sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 775/1986, nr. 698/1985 si nr. 7/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Margareta Mirescu si Nicolae in baza contractului de vanzare – cumparare nr. 12888/1949;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art.1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PALIEVITS EUGEN EMIL, cetatean roman, cu domiciliul in Brad, str. General Vasile Milea, bl. 10, ap. 14, Judetul Hunedoara, domnului PALIEVICI ADOLF RAIMUND, cetatean roman, cu domiciliul in Brad, str. 1 Mai, bl. A4, ap. 11, Judetul Hunedoara, posesor al BI seria AP/008067/1979, CNP 1310617200013 si domnului PALIEVICI IOAN STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Lugoj, str. Ion Creanga nr. 2, ap. 12, Judetul Timis, apartamentele situate la parterul imobilului din Bucuresti B-dul Lascar Catargiu nr. 41, sector 1, astfel: apartamentul nr. 1, format din: vestibul, 2 camere, hol si o mica chicineta; apartamentul nr. 2: vestibul, 2 camere, hol, baie, bucatarie, camera de serviciu, pivnita situata la subsol, o data cu apartamentele se restituie si cota de teren 3,81 m.p. aferent apartamentului nr. 1 si 19,92 m.p. aferent apartamentului nr. 2 din totalul de 332,00 m.p. – cote parti din anexe si dependinte de folosinta comuna tuturor coproprietarilor, care se identifica conform planului topografic scara 1/500, care fac parte integranta din dispozitie..

**Art.2** - Predarea primire bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5.**- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6.**- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001