

DISPOZITIE LEGEA 10 1382 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI TRUFIN MARIA, GARSONIERA NR.64, ETAJ 6, SITUATA IN BUCURESTI, STR.PITAR MOS NR.29, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:**

Nr. 1382 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 154/2002 la Executorul judecatoresc privind garsoniera nr. 64 situata in Bucuresti, str. Pitar Mosi nr. 29, et. 6, sector 1, trecuta in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna TRUFIN MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Focsani, B-dul Lenin nr. 5, sc. 1, ap. 12, Judetul Vrancea, posesor al B.I. seria BK/261160/1982, CNP 2361125390684;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca garsoniera 64 este ocupata cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 986/1994 si a testamentului autentificat sub nr. J606/1993, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Ion M. Campeanu in baza contractului de vanzare – cumparare nr. 29049/1936 si nr. 29050/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art.1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TRUFIN MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Focsani, B-dul Lenin nr. 5, sc. 1, ap. 12, Judetul Vrancea, posesor al B.I. seria BK/261160/1982, CNP 2361125390684, garsoniera nr. 64, etaj 6 formata din: 1 camera, holl, baie si terenul

in suprafata de 8,50 m.p. situata in Bucuresti, str. Pitar Mosi nr. 29, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si cu obligatia restituirii despagubirilor primite, indexate cu indicele de inflatie.

**Art.2** - Predarea primire bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriiasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor

**Art.4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6** - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

