

DISPOZITIE LEGEA 10 1384 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI TRUFASU CRISTINA SI D-NA FOTACHE LICA SI DL. FOTACHE CRISTIAN ADRIAN SPATIUL COMERCIAL SITUAT LA PARTERUL SI SUBSOLUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, B-DUL NICOLAE BALCESCU NR.30, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr 1384 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2962/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren, situat in 1 Bucuresti, Bdul Nicolae Balcescu nr. 30, fosta str. I.C. Bratianu nr. 30, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna TRUFASU CRISTINA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dezrobirii nr. 18-38, bl. 33, sc. 4, et. 8, ap. 153, sector 6, posesor a B.I. seria GX nr. 338300, eliberat de Sectia 21 Politie, CNP 2551218400115 si doamna FOTACHE LICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Anton Colorian nr. 1, bl. 9A, sc.1, ap. 3, sector 4, posesor al B.I. seria A.L. nr. 368081 eliberat de Sectia 16 Politie, CNP 2331101400142 si domnul FOTACHE CRISTIAN ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, sos. Giurgiului nr. 119, bl. 11, sc. 6, et. 6, ap. 206, sector 4, posesor a B.I. seria GR nr. 213618 eliberat de Sectia 16 Politie, CNP 1580622400073;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca spatiul comercial solicitat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 228/1967, 342/1989, 367/1975 si nr. 226/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Vermeulen Elena in baza actelor de proprietate nr. 37990/1939, 37989/1939 si nr. 8909/1940 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TRUFASU CRISTINA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dezrobirii nr. 18-38, bl. 33, sc. 4, et. 8, ap. 153, sector 6, posesor a B.I. seria GX nr. 338300, eliberat de Sectia 21 Politie, CNP 2551218400115 si doamna FOTACHE LICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Anton Colorian nr. 1, bl. 9A, sc.1, ap.3, sector 4, posesor al B.I. seria AL nr. 368081 eliberat de Sectia 16 Politie, CNP 2331101400142 si domnul FOTACHE CRISTIAN ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, sos. Giurgiului nr. 119, bl. 11, sc.6, et. 6, ap. 206, sector 4, posesor al B.I. seria GR nr. 213618 eliberat de Sectia 16 Politie, CNP 1580622400073, spatiul comercial situat la parterul si subsolul imobilului din Bucuresti, Bdul Nicolae Balcescu nr. 30, fosta str. I.C. Bratianu nr. 30, sector 1 format din: la parter depozit, spatiu vanzare, casa scarii (suprafata utila parter - 81,37 m.p.) si la subsol 3 incaperi cu destinatie depozit, WC, (suprafata utila, subsol -50,58 m.p.) si cota de teren aferenta de 24,18 m.p. din totalul de 417,00 m.p. care se identifica conform raportului de expertiza intocmit de expert Lolica Gabriela Stefanovici.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal;

Art.3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001