

DISPOZITIE LEGEA 10 1361 din 15/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LOR JONAS COSTEA DAN THEODOR SI RADULESCU FLORICA
IMOBILUL SITUAT IN STR. VISARION NR.13, SECTORUL 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1361 din 15.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2472/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Visarion nr. 13, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii JONAS COSTEA DAN THEODOR, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, sector 1, posesor CI seria RR/133213 si RADULESCU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, sector 1, posesoare al B.I. seria BN/264851;

Vazand cererea inregistrata sub nr. 31736/2003 si decizia civila nr. 1300/30.05.2003 a Curtii de Apel Bucuresti, Sectia IV Civila definitiva si irevocabila, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 1384/23830/1996 incheiat intre Municipiul Bucuresti si Herescu Nicolae si Herescu Cristina Antoaneta pentru apartamentul nr. 10, etajul 3 din str. Visarion nr. 13, sectorul 1, Bucuresti;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. - 1 Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor JONAS COSTEA DAN THEODOR, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Visarion nr.1 8, sector 1, posesor CI seria RR/133213 si RADULESCU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, sector 1, posesoare a B.I. seria BN/264851, apartamentul nr. 10, etajul 3 din imobilul situat in str. Visarion nr. 13, sectorul 1, compus din: vestibul, camera, camera, camera, camera, oficiu, baie, oficiu, camera, bucatarie, culoar, camera serviciu, camera serviciu la subsol, boxa, balcon, balcon, cota de teren aferenta de 26,96 m.p., precum si cota parte si dependintele de folosinta conuna.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Art. 3 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001