

DISPOZITIE LEGEA 10 1526 din 18/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI RUXANDRA VIRGINIA CARMEN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SMARDAN NR.20, SECTOR3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1526 din 18.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 2576/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Smardan nr. 20, sector 3, format din teren in suprafata de 119,00 m.p. si constructie S+P+3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – poz. 1324, solicitat in natura de doamna RUXANDRA VIRGINIA CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, B-dul Republicii nr. 197, bl. 5A, et. 5, ap. 19, Judetul Prahova, posesoare a BI seria DB/462260/1986, CNP 2500712293117;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoane indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 25/2000, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Alexandrina Constantinescu in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 38967/1941;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea, doamnei RUXANDRA VIRGINIA CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Ploiesti, B-dul Republicii nr. 197, bl. 5A, et. 5, ap. 19, Judetul Prahova,

posesoare a BI seria DB/462260/1986, CNP 2500712293117 imobilul situat in Bucuresti, str. Smardan nr. 20, sector 3, format din teren in suprafata de 109,00 m.p. si constructie de tip B - S+P+3E cu subsol si spatii comerciale la parter si locuinte la etaj - care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chirasii si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

