

DISPOZITIE LEGEA 10 1527 din 18/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI NEOFITOS VALENTINA, TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DR. NICOLAE MINOVICI NR.2, SECTOR 1, IN SUPRAFATA DE 1867,00 M.P.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1527 din 18.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1183/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Dr. N. Minovici nr. 2, sector 1 format din constructie si teren in suprafata de circa 2000,00 m.p. trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974 – Decizia nr. 2257/1977, solicitat in natura de doamna NEOFITOS VALENTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 53, ap. 1, sector 1, posesoare a pasaport seria 01572048, CNP 2160727400433;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentele ce compun imobilul au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995, iar terenul este liber; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Ecaterina si Valentina Neofitos in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 2706/1946;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NEOFITOS VALENTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 53, ap. 1, sector 1, posesoare a pasaport seria 01572048,

CNP 2160727400433, terenul situat in Bucuresti, str. Dr. Nicolae Minovici nr. 2, sector 1, in suprafata de 1867,00 m.p. din totalul de 2020,00 m.p. si care reprezinta teren liber de constructii, care se identifica conform raportului de expertiza extrajudiciara intocmita de expert judiciar Traian Ciobanu, anexa la dispozitie, respectiv teren ce reprezinta fostele parcele K = 730,00 m.p., J = 670,00 m.p. si parcela I = 467,00 m.p. (din totalul de 620,00 m.p.) si care reprezinta teren liber de constructii, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal.

Art. 3 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU,EVIDENTA PROPRIETATI,CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

