

DISPOZITIE LEGEA 10 1584 din 23/09/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI TONECHIN CAMELIA SI D-NEI TONECHIN ELENA
APARTAMENTUL NR.22 ETJ.6 SI COTA PARTE DE TEREN AFERENTA APARTAMENTULUI SI APARTAMENTUL
NR.27 ETJ.7 SI COTA PARTE DE TEREN AFERENTA DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, B-DUL REGINA
ELISABETA NR.63, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 1584 din 23.09.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1208/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren, situat in Bucuresti, Bdul Regina Elisabeta nr. 63, etajul 6 si 7, apartamentele nr. 22, 25 si 27 (un apartament si doua garsoniere) trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna TONECHIN CAMELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 15, ap. 19, sector 5, posesoare a B.I. seria G.T. nr. 904930 eliberat de Circa 17 Militie, CNP 2710727450023 si doamna TONECHIN ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 15, ap. 19, sector 5, posesoare a B.I. seria G.T. nr. 904571 eliberat de Circa 17 Militie, CNP 2420213400726;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 25 a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 79/23.01.1992 iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Tonechian Dominic in baza actului de proprietate nr. 34822/1939, 34818/1939 si nr. 18000/1945;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TONECHIN CAMELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 15, ap. 19, sector 5, posesoare a B.I. seria G.T. nr. 904930 eliberat de Circa 17 Militie, CNP 2710727450023 si doamna TONECHIN ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 15, ap. 19, sector 5, posesoare a B.I. seria G.T. nr. 904571 eliberat de Circa 17 Militie, CNP 2420213400726 apartamentul nr. 22 etaj 6 compus din camera, vestibul, baie, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna precum si cota parte de teren aferenta apartamentului in suprafata de 280 m.p. din totalul de 400 m.p. si apartamentul nr. 27, etaj 7 compus din: 3 camere, vestibul, baie, bucatarie, oficiu, camera de serviciu, camera, pivnita, pod, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna si cota parte de teren aferenta in suprafata de 10,80 m.p. din totalul de 400,00 m.p. din imobilul situat in Bucuresti, Bdul Regina Elisabeta nr. 63, sector 5, care se identifica conform schitelor si planurilor anexa la dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat sub forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001