

DISPOZITIE LEGEA 10 1603 din 08/10/2003

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI IUNIAN LUCIA, APARTAMENTUL NR.2, ETAJUL 1 SI APARTAMENTUL NR.8, ETAJUL 3, AMBELE FIIND SITUATE IN CORPUL "A" AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STRADA WASHINGTON, NR.13, SECTORUL 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1603 din 08.10.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1360/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Strada Washington, nr. 13, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 4065 si Decizia Sfatului Popular Roman nr. 503/03.05.1955 in baza Hotararii Consiliului de Ministrii nr. 452/26.03.1955 solicitat in natura de doamna IUNIAN LUCIA, cu domiciliul in Bucuresti, Strada Popa Petre, nr. 18, sectorul 2, posesoare a C.I. seria R.T. nr. 068519, CNP 2251121400522.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este partial ocupat cu contract de inchiriere, Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie in natura, in proprietatea doamnei IUNIAN LUCIA, cu domiciliul in Bucuresti, Strada Popa Petre, nr. 18, sectorul 2, posesoare a C.I. seria R.T. nr. 068519, CNP 2251121400522, apartamentul nr. 2, etajul 1 si apartamentul nr. 8, etajul 3, ambele fiind situate in corpul "A" al imobilului din Bucuresti, Strada Washington, nr. 13, sectorul 1, format in totalitatea sa din constructiile de tip "A" (S+P+3E) si un corp de tip "B" (P+1E) si terenul in suprafata de 538,00 mp., din totalul de 925,00 mp., aferent constructiei ce se restituie si liber curte, care se identifica conform Raportului de expertiza intocmit de expert Radu Adriana, anexa la dispozitie si a planului topografic, anexa la dispozitie.

**Art. 2.** Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Rom-Vial S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5.** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei fondului imobiliar prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001