

DISPOZITIE LEGEA 10 1607 din 08/10/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GHEORGHIU MINCU LILIANA, GARAJUL SITUAT LA SUBSOLUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. ITALIANA NR.7, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1607 din 08.10.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1014/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Italiana nr. 7, sector 2, apartamentul nr. 14, etaj 3 + garaj subsol, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – poz. 4820, solicitat in natura de doamna GHEORGHIU MINCU LILIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Drobeta nr. 19A, et. 8, ap. 31A, sector 2, posesoare a BI seria Z/851727/1972, CNP 2160524400104;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1369/1989 si nr. 82/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Alexandra Mincu in baza contractelor de vanzare-cumparare nr. 27257/1937, nr. 27256/1937 si a procesului verbal nr. 11509/1940 Carte Funciara;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GHEORGHIU MINCU LILIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Drobeta nr. 19A, et. 8, ap. 31A, sector 2, posesoare a BI seria Z/851727/1972, CNP 2160524400104, garajul situat la subsolul imobilului din Bucuresti, str. Italiana nr. 7, sector 2, si a cotei de teren aferent in suprafata de 5,31 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoni, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

