

DISPOZITIE LEGEA 10 1609 din 08/10/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POPOVICI MARIA ROXANA, CETATEAN GERMAN,
COTA PARTE DIN APARTAMENTUL NR.13 OCUPATA CU CONTRACT DE INCHIRIERE DIN IMOBILUL SITUAT IN
BUCURESTI, B-DUL NICOLAE BALCESCU NR.7, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1609 din 08.10.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2119/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, B-dul Nicolae Balcescu nr. 7, etaj 6, ap. 13, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna POPOVICI MARIA ROXANA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Munchen Sollner str. nr. 8, 81479, posesoare a pasaportului seria D nr. 9510636127;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat partial cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de calitate nr. 272/2001 si a testamentului olograf iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Orchidan Elena in baza procesului verbal nr. 7241/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPOVICI MARIA ROXANA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Munchen Sollner str. nr. 8, 81479, posesoare a pasaportului seria D nr.

9510636127, cota parte din apartamentul nr. 13 ocupata cu contract de inchiriere din imobilul situat in Bucuresti, B-dul Nicolae Balcescu nr. 7, sector 1. Cota de teren, in suprafata de 11,69 m.p., se atribuie in folosinta speciala.

Art. 2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001