

DISPOZITIE LEGEA 10 1610 din 08/10/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI POPA ECATERINA, D-LUI POPA DAN SI D-NEI DEBERTH CATALINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. LIPOVA NR.44 FOST BUCOVINEI NR.44 FOST 64, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1610 din 08.10.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1059/2001 si nr. 92/2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Lipova nr. 44, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna POPA ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Baba Novac nr. 8, bl. T1, sc. B, ap. 21, sector 3, posesoare a BI seria W/411827/1971 eliberat de Circa 9 Militie, CNP 2160429400155, domnul POPA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Doamna Ghica nr. 8, bl. 1-2, sc. G, ap. 245, sector 2, posesor al CI seria RD/044883/1998 eliberat de Sectia 7 Politie, CNP 1460811400328 si doamna DEBERTH CATALINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Baba Novac nr. 8, bl. T1, sc. B, ap. 21, sector 3, posesoare a BI seria DE/162730/1987 eliberat de Circa 12 Militie, CNP 2420912400067;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 425/1968, nr. 111/1997 + nr. 9/1997 si nr. 20/2002 iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Florica Bartolomeu in baza contractului de schimb autentificat sub nr. 35910/1947;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPA ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Baba Novac nr. 8, bl. T1, sc. B, ap. 21, sector 3, posesoare a BI seria W/411827/1971 eliberat de Circa 9 Militie, CNP 2160429400155, domnului POPA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Doamna Ghica nr. 8, bl. 1-2, sc. G, ap. 245, sector 2, posesor al CI seria RD/044883/1998 eliberat de Sectia 7 Politie, CNP 1460811400328 si doamnei DEBERTH CATALINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Baba Novac nr. 8, bl. T1, sc. B, ap. 21, sector 3, posesoare a BI seria DE/162730/1987 eliberat de Circa 12 Militie, CNP 2420912400067, imobilul situat in Bucuresti, str. Lipova nr. 44 fost Bucovinei nr. 44 fost 64, sector 1, format din teren in suprafata de 216,00 m.p. si constructia edificata care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

**Art. 2** - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si ROM-VIAL, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001