

DISPOZITIE LEGEA 10 1596 din 08/10/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PETRE GHEORGHE ADRIAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MAIOR ALEXANDRU CAMPEANU NR.6, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1596 din 08.10.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 433/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Maior Alexandru Campeanu nr. 6, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PETRE GHEORGHE ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti str. Zizin nr. 22, bl. V 35, sc. 3, ap. 64, sector 3, posesor al BI seria GX/159212/1997 eliberat de Sectia 11 Politie, CNP 1350222400311;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este partial ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 697/1975 si nr. 996/1983, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Petre si Maria Iosif in baza actelor de vanzare nr. 10537/1919 si nr. 19903/1911;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PETRE GHEORGHE ADRIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti str. Zizin nr. 22, bl. V 35, sc. 3, ap. 64, sector 3, posesor al BI seria GX/159212/1997 eliberat de Sectia 11 Politie, CNP 1350222400311, imobilul situat in Bucuresti, str. Maior

Alexandru Campeanu nr. 6, sector 1, format din constructii cu exceptia corp B vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 68/112/1998, o data cu constructiile se restituie si terenul in suprafata de 373,00 m.p. si care este aferent constructiei si liber de constructii curte, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

