

DISPOZITIE LEGEA 10 1613 din 29/10/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PASCU GABRIELA, COTA PARTE DE 1/2 DIN IMOBILUL SITUAT IN STR. ION CALIN NR. 21 BIS, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr.1613 din 29.10.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.1097/2001 la Executorul judecatoresc privind 1/2 din imobilul format din constructie si teren, situat in Bucuresti, str. Ion Calin nr. 21 bis, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 326 Decizia 250/1958, solicitat in natura de doamna PASCU GABRIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Calin nr. 21 bis, sector 2, posesoare a B.I. seria A.H. nr. 042386, eliberat de Circa 3 Militie, CNP 2230130130400472;

Vazand actele dosarului anexat la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca 1/2 din imobilul mai sus mentionat este ocupat cu contract de inchieriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 205/1985 si 46/2002, renuntatori conform declaratiei autentificate nr. 1193/2002, nr. 1192/2002 Costinoiu Silvia Maria si Pascu Horia Radu, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Pascu Vasile si Pascu Elena in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 19863/13.10.1937;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PASCU GABRIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Calin nr. 21 bis, sector 2, posesoare a B.I. seria A.H. nr. 042386, eliberat de Circa 3 Militie, CNP 2230130400472, cota 1/2 din imobilul situat in str. Ion Calin nr. 21 bis, sector 2, compus din constructie situata la parter si teren in suprafata de 210 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei Generale de Investitii si Achizitii Publice, Directia Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Generale

Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR.10/2001