

DISPOZITIE LEGEA 10 1616 din 29/10/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI OSNAGA THEODOR RADU SI D-NEI BUTICA IOANA,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ALBAC NR.25, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr.1616 din 29.10.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.2677/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Albac nr. 25 (fosta Bunatatea Samariteana nr. 25), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, solicitat in natura de domnul OSNAGA THEODOR RADU, cetean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 40, sector 1, posesor al CI seria RD/054530/1998 eliberat de Sectia 1 Politie, CNP 1660110430017 si doamna BUTICA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Octav Cociulescu nr. 25, sector 1, posesoare a BI seria BN/074486/1980 eliberat de Circa 11 Militie, CNP 2170205400031;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 533/1965, nr. 30/1982, nr. 33/2000, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Alexandrina Popescu (Oznaga) in baza actului de proprietate nr. 14950/1913;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului OSNAGA THEODOR RADU, cetean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 40, sector 1, posesor al CI seria RD/054530/1998 eliberat de

Sectia 1 Politie, CNP 1660110430017 si doamnei BUTICA IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Octav Cocarascu nr. 25, sector 1, posesoare a BI seria BN/074486/1980 eliberat de Circa 11 Militie, CNP 2170205400031, imobilul situat in Bucuresti, str. Albac nr. 25, sector 1, (fost Bunatatea Samariteana), format din teren in suprafata de 210,00 aferent constructiilor ce se restituie si liber de constructii curte – o data cu terenul ce se restituie si constructiile edificate pe teren – imobil care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie, cu restituirea despagubirilor indexate cu indicele de inflatie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. HERASTRAU NORD S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

