

DISPOZITIE LEGEA 10 1622 din 29/10/2003

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI GAIDA ANDREI, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. AUREL VLAICU, NR.65, SECTORUL 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr.1622 din 29.10.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.3047/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Strada Aurel Vlaicu nr. 65, sectorul 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, fara plata, solicitat in natura de doamna GAIDA ANA (decedata) prin mostenitor GAIDA ANDREI, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Am Wiesengrund 13 in 91126 Schwabach, posesor al pasaport nr. 04882763, CNP 1380609400087;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchieriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1695/2003, iar la data preluarii abuzive a fost proprietatea doamnei Gaida Ana in baza actului de proprietate nr. 9082/1950;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001,

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului GAIDA ANDREI, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Am Wiesengrund 13 in 91126 Schwabach, posesor al pasaport nr. 04882763, CNP 1380609400087 imobilul situat in Bucuresti, Strada Aurel Vlaicu nr. 65, sectorul 2, format din teren in suprafata de 110,00 m.p., construit si neconstruit curte si constructie de tip "B" – parter care se identifica

conform planului topografic scara 1/500, anexa la dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chirasii si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei fondului imobiliar prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001