

DISPOZITIE LEGEA 10 1672 din 03/11/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LOR JONAS COSTEA DAN THEODOR SI RADULESCU FLORICA, APARTAMENTUL NR.3, ETAJUL 2 DIN IMOBILUL SITUAT IN STR. VISARION NR.18, SECTORUL 1  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1672 din 03.11.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2473/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Visarion nr. 18, fost 16 – 18, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii JONAS COSTEA DAN THEODOR, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Visarion, nr. 18, posesor CI seria RR/133213 si RADULESCU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, sector 1, posesoare a B.I. seria BN/264851;

Vazand cererea inregistrata sub nr. 62253/33062/2003 si decizia civila nr. 1807/12.11.2002 a Tribunalului Bucuresti, Sectia V Civila devinitiva si irevocabila, prin respingerea recursului, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 522/21755/1996 incheiat inre Municipiul Bucuresti si Serban Ioana pentru apartamentul nr. 3, etajul 2, din str. Visarion nr. 18, fost 16-18, sectorul 1, Bucuresti; In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1 -** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor JONAS COSTEA DAN THEODOR, cetatean roman, domiciliat in Bucuresti, str. Visarion, nr. 18, fost 16-18 posesor CI seria RR/133213 si RADULESCU

FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Visarion nr. 18, fost 16-18, sector 1, posesoare a B.I. seria BN/264851; apartamentul nr. 3, etajul 2 din imobilul situat in str. Visarion nr. 18, fost 16-18, sectorul 1, compus din: vestibul, holl, camera, baie, bucatarie, balcon, boxa, cota de teren aferenta de 10,48mp., precum si cota parte din partile si dependintele de folosinta comuna.

**Art. 2** - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

**Art. 3** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001