

DISPOZITIE LEGEA 10 1675 din 03/11/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI ANASTASESCU MARIA, D-NEI GURBAN VICTORIA SI D-LUI ANASTASESCU GRIGORE, IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. SLANIC NR.24, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1675 din 03.11.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 395/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Slanic nr. 24, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna ANASTASESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cluj nr. 83, bl. 8B, sc. A, ap. 4, sector 1, posesoare a BI seria BN/729049, CNP 2360107400054, doamna GURBAN VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 166, sc. A, ap. 5, sector 1, posesoare a BI seria AP/371892, CNP 2300515400180 si domnul ANASTASESCU GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 44, sc. D, et. 2, ap. 111, sector 6, posesor al BI seria BN/561093, CNP 1280701400015;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 25/1996 si nr. 27/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Anastasescu Gheorghe in baza contractului de schimb nr. 17024/1942;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ANASTASESCU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cluj nr. 83, bl. 8B, sc. A, ap. 4, sector 1, posesoare a BI seria BN/729049, CNP 2360107400054, doamna GURBAN VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 166, sc. A, ap. 5, sector 1, posesoare a BI seria AP/371892, CNP 2300515400180 si domnul ANASTASESCU GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Giulesti nr. 44, sc. D, et. 2, ap. 111, sector 6, posesor al BI seria BN/561093, CNP 1280701400015, imobilul din Bucuresti, str. Slanic nr. 24, sector 3, compus din teren in suprafata de 934,00 m.p. si constructie tip B (P, S+P+1), cu obligatia restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr. 112/1995, prin H.C.G.M.B. nr. 1246/24.03.1998, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte din dispozitie.

**Art. 2** - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. – Oficiul de Administrare nr. 3., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001